



● 法22条地域

● 準防火地域

床面積 30.5坪

オール パナソニック

省エネ等級 4

床暖・ミストカック

アラウーノ2台

宅配 BOX



A 構造概要・外部仕上

基 礎	鉄筋コンクリ造ベタ基礎・床下換気:基礎パッキン工法【30.5坪/105㎡:2・3階建て】
構 造	〈木造在来工法/構造図に基づく〉 ①土台:KD(桧) GR(桧)②大引き:KD(桧) GR(桧)③柱:EW(ホリトウト・桧) KD(桧・杉) ③間柱:EW(ホリトウト) KD(杉・パイン・トマツ) LVL(杉・ホヅラ) ④垂木(米松) ⑤筋違:EW(ホリトウト)LVL(杉・ホヅラ)KD(米松) ⑥軒桁・梁桁:EW(ホリトウト・レドウト) KD(米松) ⑦火打ち(米松・鋼製火打) ⑧構造用合板:床 t24mm＊材種を変更する場合がございます。
雨 樋	軒樋:塩化ビニール製角型 受け金物@600 ・縦樋:塩化ビニール製 つかみ金物@1200
屋 根	KMEW コロニアルクェッド又ガルバリウム銅板葺き(3寸勾配以下の場合)
外 壁	ケイミュー:エクセレージ親水セラ14mm(釘止工法)
軒 天	珪酸カルシウム板(EP塗装仕上)
玄 関 扉	YKK AP ヴェナートD30(ポケットキー付)＊遮光無しプレゼンに記載。
金 属 建 具 (サッシ)	YKK APフレミングJ ＊準防火地域は対応商品 防火アルミ窓Gシリーズのに変更します。 1階のみ面格子付(ヒシクロス)【※サッシ標準=18カ所まで。】
防 蟻 処 理	木部:GL=1,000
断 熱 材	床:フクホームECO 80mm 外壁:高性能グラスウール14K 90mm 天井:高性能グラスウール14K 155mm

B 建具建材 床・内部仕上 ＊詳細は別紙プレゼンによる。

【※建具合計15台まで※収納も1台にカウントします】

床 材	パナソニック ベリティスフロア ハードコート 1本溝 (洗面所及びトイレ床材はクッションフロアーCF仕上げ)
階 段	パナソニック ベリティス スタンダードタイプ ＊階段手すり棒 色:ホワイト
洋 室 建 具	パナソニック ベリティス スタンダード仕様 ＊和室内障子は別途。(H2000)
ク ロ ー ゼ ッ ト	パナソニック ベリティス (枕棚・ハンガーパイプ付)
物 入	パナソニック ベリティス (上段・中段)
玄 関 収 納	パナソニック ベリティス W1200 コノ字型 (ミラー付 ＊プレゼンに記載)
巾 木	パナソニック ベリティス
天 井	ビニールクロス(量産品)
壁	ビニールクロス(量産品)
キッチン 廻 り 壁	キッチンパネル
外 部 建 具 額 縁	ベリティス シリーズ (下枠のみ、3方向はクロス巻込み)
上 框	ベリティス インテリア建材
網 戸	FIX以外 全開口部

C 外部仕上

バルコニー	床:FRP防水(10㎡まで)
バルコニー笠木	サッシと同色(カラーアルミ笠木のみ)
玄関・ポーチ床	床:タイル仕上げ【※標準2坪まで】

■特記追加有✓ □ セルロースファイバー □ ウレタン吹付 □ 断熱等級(□5・□6)

(R 年 月 日) □ フラット35申請 □ 省エネ基準適合住宅 □ 長期優良住宅
□ 太陽光発電 □ 耐震等級(□2・□3) □ミライエ設置 □その他制震装置
□ オール電化住宅(電気温水器□370ℓ□460ℓ □IHクッキングヒーター □電気式床暖房)
□ その他 施主様特別事項()

D 電気・付随設備

分 電 盤	標準20回路分電盤(漏電遮断器付)
照 明 器 具	玄関外灯・玄関・ホール・廊下・洗面所・浴室・トイレ・ダウンライト【※共用部分含め10カ所まで】
住宅用防火設備	住宅用火災警報器(熱感・煙感)
専用コンセント	エアコン用各1ヶ所 冷蔵庫用1ヶ所・電子レンジ用1ヶ所
アース付コンセント	トイレ用1カ所 × 2・冷蔵庫1カ所・電子レンジ用1カ所・洗濯機用1カ所
2口コンセント	各居室:2ヶ所 LDK:4ヶ所
防水コンセント	防雨タイプコンセント2ヶ所(給湯器用・外部)
スイッチ	ニューコスモ(ワイド21) 3路スイッチ(6カ所まで階段・廊下・LDK)
TVコンセント	各居室に1ヶ所(5分配) 分配機UB天井裏設置
電 話 配 管	空配管(1カ所)
24時間換気	第三種換気
換 気 扇	キッチン:シロッコファンレンジフード 浴室:ミストカワック(大阪ガス) キッチン・浴室・各トイレ
床 暖 房	LDK:ヌック3カ所(大阪ガス)
インターホン	パナソニック テレビモニター付インターホン 2. 5型カラー液晶画面

E 住宅設備・衛生設備 ＊詳細は、別紙プレゼンによる。

本 体	キッチン:パナソニック ラクシーナ:扉20シリーズ (I型:2550) スマートフードⅡ
ワークトップ	人造大理石カウンター
キャビネット	吊戸棚は無し
調 理 機 器	3口ガスコンロ 片面焼きグリル ホーロートップ(QSEG32T1V)W600
食器洗乾燥機	食洗器浅型 W450
シ ン ク	ステンレスシンク
水 栓	浄水器一体型シャワー混合水栓

F 住宅設備・衛生設備Ⅱ ＊詳細は、別紙プレゼンによる。

給 水	キッチン・食洗器・浴室・洗面化粧台・トイレ・洗濯機・散水BOX1ヶ所
給 湯	キッチン・洗面・浴室(3カ所)
給 湯 器	大阪ガス(ガス得プラン) ミストカワック＋ヌック(3系統)＋エコジョーズ24号給湯器
便器(トイレ)	パナソニック ニューアラウーノVリミデット(1・2F)
洗面化粧台	パナソニック シーラインD530タイプ(W900)
洗濯機置場	洗濯機用防水バン(640x640)
ユニットバス	パナソニック オフローラ 1616サイズ フラットラインLED照明(ミラー無し)

F 外構・その他の標準仕様

その他の標準仕様	エントランスポール パナソニック アーチフレームcタイプLED表札灯付＋スリム宅配ボックス付 物干し金物壁付け＊当社指定品 オープン外構【※土間コンクリート15㎡まで】3方砕石仕上げ インナーガレージ照明:ダウンライト×1
----------	--

・標準外工事

エアコン取付 TVアンテナ工事 和室内障子 ロフト 小屋裏収納
カーテン及カーテンレール工事 インターネット工事 電話配線工事
標準外照明器具 センサーライト 防犯カメラ TVブースター

ご承認印

印

ニスモ 水廻り標準仕様書

パナソニック キッチン ラクシーナ I型 W2550mm D650mm H850mm



レンジフード



スマートフードⅡ
W750mm
常時換気 シルバー色
LED照明
〈QSS43GHZ2M〉



整流板コンパクト化。シンクの中で洗えるサイズです。



改正建築基準法で定められた
シックハウス対策のための、
常時換気モードを設定しました。

シンク



Qシンク76

材質:ステンレス(排水トラップは樹脂製)
洗剤ラックを標準装備。
幅760×奥行最大515/最小426×深さ200mm

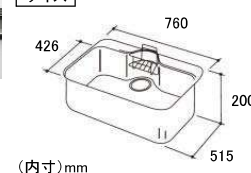


洗剤ラック
(標準装備)



排水プレート

サイズ



フロアユニット

適材適所に収納できるから使いやすい。

シルバー色ストッカー



取っ手がストッカー上部にあるから引き出しやすい。

フルオープンスライドレール ソフトクロージング機構

閉まりきる手前からダンパーが働き、衝撃で食器同士がぶつかりあうのをおさえながら、静かに閉まります。



コンロ下スライド

- ・調味料トレイ・多目的ボックス
- ・ボトルトレイ



小引出し
調味料などの小物の収納に便利です。



シンク下スライド

- ・包丁差し・まな板スタンド
- ・上置きトレイ・多目的ボックス



包丁差し
ロック機構付の包丁差しが付いています。

食器洗い乾燥機



食器洗い乾燥機 浅型
ドアパネル仕様
シルバー色
ストリーム除菌洗浄
〈QSS45RS9S〉

* 食器洗い乾燥機下収納あり

カウンター



人造大理石カウンター

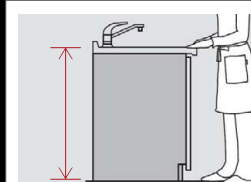
グラニューロホワイト

加熱機器



ガスコンロ ホーロートップ
W600mm
片面焼きグリル
外観:ブラック色
トッププレート:グレー色
〈QSEG32T1V〉

カウンター高さ



カウンター高さ
身長に合わせてカウンターの高さを選んで、身体に負担の少ないキッチンに。

水栓金具(注)



蛇口一体型浄水器
[JA497MN-9NTN02]

(注) 水栓金具はタカギ製を採用しています。

ニスモ 水廻り標準仕様書

パナソニック キッチン ラクシーナ

食器洗い乾燥機

食器洗い乾燥機 浅型



ドアパネル仕様／シルバー色
〈QSS45RS9S〉

■食器容量:約5人分(標準食器※1)

40点

食器のみの場合



○標準食器のグラス高さは10cmですが、11cmまで入ります。

・洗える食器の寸法

大皿:直径24cm以下5枚(27cm以下なら3枚まで*)グラス類:高さ11cm以下*

・洗えるマナ板※2の最大寸法 横410×縦220×厚み15mm

★形状やセット位置によっては入らない場合があります。
☆大皿を1枚おきにセットし、奥側に小皿をセットしない場合。
※1 日本電機工業会自主基準による。 ※2 耐熱温度80℃以上のプラスチック製。



高温・高圧水流、洗うと同時に除菌※3もできる、ストリーム除菌洗浄

手洗いではむずかしい50℃以上の高温、しかも垂直高さ約2m※4に達する高圧水流でしっかり除菌。洗浄工程における除菌試験の結果は99%以上※3です。



■運転コースの洗い・すすぎ工程で除菌※3



50℃以上の高圧水流により、
全コースの洗浄工程でしっかり除菌※3



雑菌やニオイのもとが潜みや
すいまな板のキズにも、スト
リーム除菌洗浄の効果※5が実
証されました。

※3: <ストリーム除菌洗浄について> ☆「乾燥」のみの設定では除菌できません。【9Plusシリーズ/9シリーズ】●試験機関: (一財)北里環境科学センター ●対象品番: 9Plusシリーズ/9シリーズ ●試験方法: 食洗機庫内の菌液付着食器の生菌数測定(寒天平板培養法による) ●試験報告書番号: ■S45KD9AP2/ ■S45MD9WP2/ ■S45KD9A2/ ■S45KD9W2/ ■S(E)45MD9W2 北生発2020_0688号、■S45VS9S 2020_1654号、■S(E)45HD9W(S・K)/ ■S(E)45RS9S(K) 北生発2020_2654号 ●除菌方法: 加熱高温水噴射方式 ●除菌対象: 庫内食器類 ●試験結果: 99%以上の除菌効果(1種類のみの箇で実施)。除菌効果は食器の量や位置、汚れの程度により異なります。※4: 60Hz時、上部開放状態でのパナソニック(株)実験結果より。 ※5: <まな板除菌について> ☆「乾燥」のみの設定では除菌できません。●試験機関: (一財)北里環境科学センター ●対象品番: 9Plusシリーズ/9シリーズ ●試験方法: 食洗機庫内の菌液付着食器の生菌数測定(寒天平板培養法による) ●試験報告書番号: ■S45KD9AP2/ ■S45MD9WP2 北生発2021_0084号、■S45KD9A2/ ■S45KD9W2/ ■S(E)45MD9W2 北生発2020_0655号、■S45VS9S 北生発2020_1655号、■S(E)45HD9W(S・K)/ ■S(E)45RS9S(K) 北生発2020_2655号 ●除菌方法: 加熱高温水噴射方式(9Plusシリーズ/液体洗剤6g/9シリーズ 粉末洗剤6g)。9Plusシリーズは、「度洗剤自動投入」の設定で汚れレベル「L2」で運転。9シリーズは、標準コースで運転。●除菌対象: 庫内食器類(まな板) ●試験結果: 99%以上の除菌効果(1種類のみの箇で実施)。除菌効果は食器の量や位置、汚れの程度により異なります。

シンク

Gシンク76

清潔感のあるベーシックな「ステンレスシンク」



付属品



洗剤ラック
(標準装備)

排水部



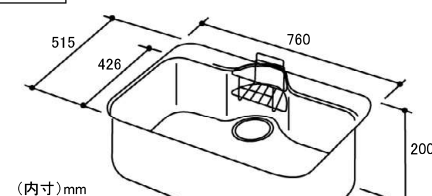
排水プレート

材質: ステンレス(排水トラップは樹脂製)

洗剤ラックを標準装備。

幅760×奥行最大515/最小426×深さ200mm

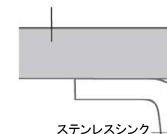
サイズ



(内寸)mm

人工大理石カウンター
との接続仕様

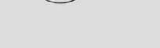
人工大理石カウンター



ステンレスシンク

排水セットが別途必要です。
(ジャバラホース有・無が選べます)

<排水セット>



ニスモ 水廻り標準仕様書

パナソニック キッチン ラクシーナ

扉柄

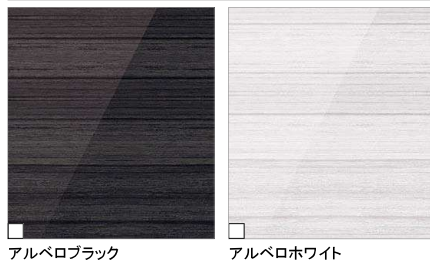
CT20シリーズ



CH20シリーズ



CP20シリーズ



CL20シリーズ



CD10シリーズ



CI10シリーズ



ハンドル取っ手



アルミライン取っ手

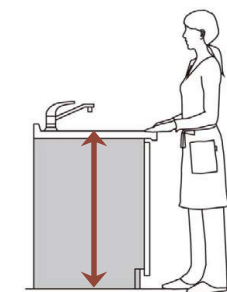


ハンドル取っ手+つまみ取っ手



引出しはハンドル取っ手、
開き扉はつまみ取っ手がつきます。

カウンター高さ



☐ 80cm ☐ 85cm ☐ 90cm

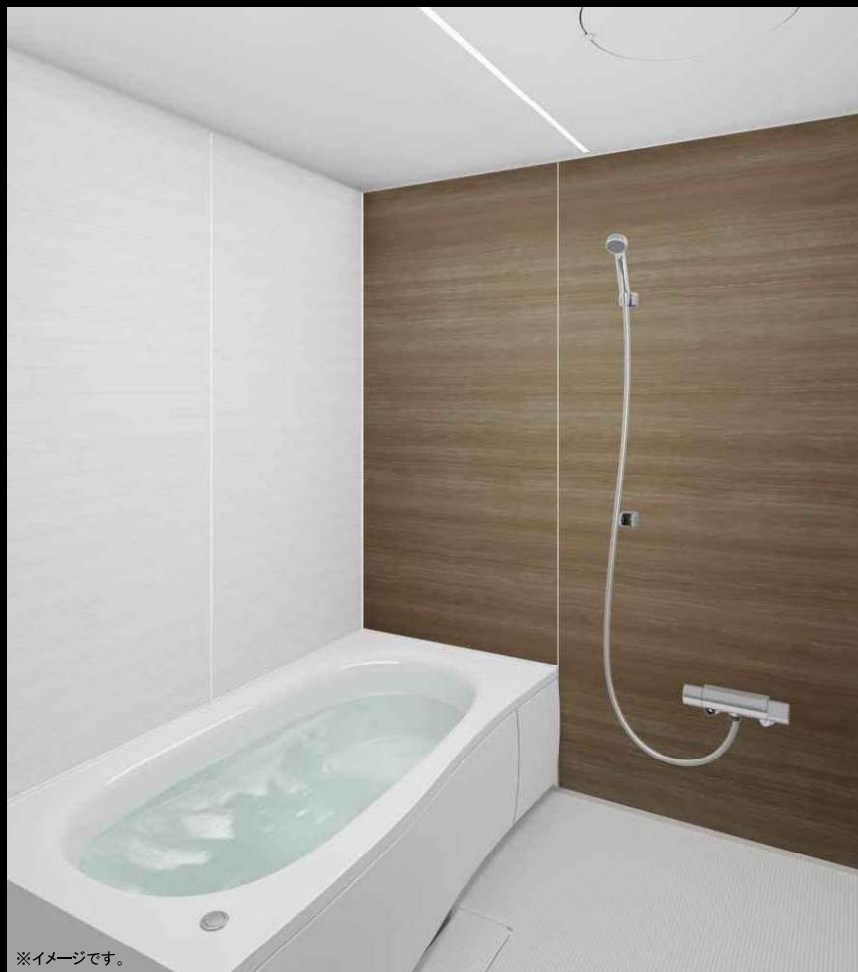
小引出し



※掲載商品はパナソニック製です。

ニスモ 水廻り標準仕様書

パナソニック バスルーム オフローラ 1616サイズ



※イメージです。

【スミピカフロア】

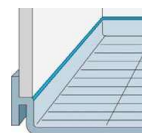
スミずみまでスツクリ。汚れにくく、キレイが長持ち。



床のスミに目地がないので、汚れが落としやすい。

床の端が立ち上がっている
ので、防水性に優れ、汚れ
が入り込みにくく、おそうじラ
クラクです。

床立ち上げ式(スミピカフロア)



床が立ち上がって
いてシーリング材が上にあ
るので水が残りにくくカ
ビが生えにくい。
コーナー部にシーリン
グ材がないので簡単
に拭くことができます。

【スリムスキットドア】

お掃除性と換気性能を両立。すっきりデザインのドア。

上枠やハンドル、
ドアの換気口を
すっきりスリム
デザインに。



※写真はスイングドア

※写真はスイングドア

低段差(5mm)で
またぎやすい。

ドア面材まわりのパッキン
をなくし、すっきり。

換気口をドアの上に移動。

【ささっと排水口】

お掃除カンタン「ささっと排水口」。

水の流れて髪の毛を中央に集め、
あとはささとゴミ箱へ。
髪の毛がからみにくい形状なので
排水目皿のお掃除が
カンタンにできます。



ヘアキャッチャー

コーティングなし(樹脂製)

照明



フラットラインLED照明(白色)

物干しバー



物干しバー 1本
受具:ホワイト
(エンドキャップ:ホワイト)

風呂フタ



巻きフタ

排水栓



ポップアップ
排水栓

洗い場側水栓



・ライン水栓(メタル)
・メタルシャワーヘッド

シャワーフック



シャワーフック
(メタル)

ドア



2枚折りドア
ホワイト



パナソニック バスルーム
Oflorea
オフローラ

カウンターや収納棚、そしてミラー。当たり前にあったものを
省いたら、想像以上にお手入れがしやすく、
カスタマイズもしやすくなりました。
好きに、自由に使える、シンプルなバスルームです。

ニスモ 水廻り標準仕様書

パナソニック バスルーム オフローラ

壁柄

アクセントパネル Bグレード[®] マット仕様



グレイッシュグリーン柄



エクリュベージュ柄



サンドグレー柄



クレマストーン柄



珊瑚石柄



ウォールナット柄



チェリー柄



メープル柄



シヤンパン柄



モザイクベージュ柄

アクセントパネル Bグレード[®] 鏡面仕様



アイスラックグレー柄



アイスラックブラウン柄



サニーベージュ柄



ガラススタイルクリア柄



ガラススタイルピンク柄



ガラススタイルホワイト柄



ガラススタイルブラック柄



ダークマーブル柄



アンティークブラック柄



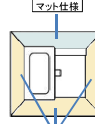
アンティークブラウン柄



ドラマホワイト柄

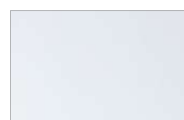
正面アクセントパネル

アクセントパネル(AC)
[マット仕様]



周囲パネル：グレイスホワイト柄

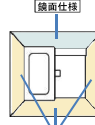
周囲パネル マット仕様



グレイスホワイト柄

正面アクセントパネル

アクセントパネル(AC)
[鏡面仕様]



周囲パネル：パラレルホワイト柄

周囲パネル 光沢仕様



パラレルホワイト柄

浴槽形状



□アーチ浴槽



□エスライン浴槽

FRP浴槽



ピュアホワイト



ナチュラル

エブロン



ピュア
ホワイト



ミディアム
ベージュ



ミディアム
グレー

床

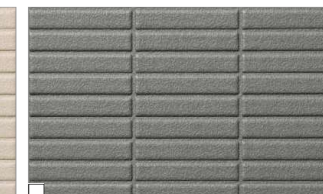
スミビカフロア



ミディアムホワイト



ミディアムベージュ



ミディアムグレー

アクセントパネル Dグレード



ツイルネイビー柄



ツイルボルドー柄

正面アクセントパネル

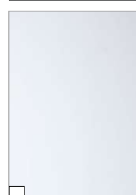


アクセントパネル
(AC)
周囲パネル



グレイスホワイト柄

全面同柄パネル Dグレード

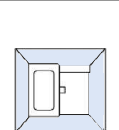


グレイスホワイト柄



パラレルホワイト柄

全面同柄パネル



4面すべてを
同一柄で統一。

パナソニック バスルーム
Oflora
オフローラ

ニスモ 水廻り標準仕様書

洗面ドレッシング シーライン スタンダードD530タイプ W900mm



カウンター

使い勝手とお手入れのしやすさに
こだわったカウンター

530
mm



ウェットエリア



ウェットエリア

濡れたものの置き場所に
ウェットエリアをご用意。
水あと汚れを
極力少なく。

3° 傾斜設計

水栓まわりを3度傾斜
設計に。おそうじに配慮。

ミラー



オープン棚付収納1面鏡
キャビネット:ホワイト

さっと出して、さっと使えるオープン収納。



※落下防止バーはホワイトになります。

出し入れしやすく使いやすい、
魅せる収納ミラー。

よく使う化粧品はミラー横に、
細かい小物はミラー内に。
グリーンなどを飾ってディスプ
レイを楽しむことができます。



水栓

メタルタイプ



マルテシングルレバー洗面

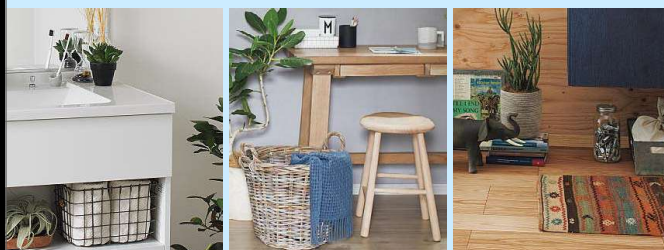


吐水部を左右に90度
首振りできる



水栓は引き出せるので、
お掃除に便利

多彩なプランで、暮らしや空間にフィットするシーライン



※イメージ写真

扉柄

住まいのインテリアに合わせてコーディネートできる扉柄

【タイプC】

マット



ホワイト

本体キャビネット



【側板・棚板について】

色柄は「ホワイト」になります。

フロートオープンタイプ

ニスモ 水廻り標準仕様書

節水キレイ洗浄 New アラウーノ V Limited 手洗い付き 〈S5タイプ〉

New/ 節水キレイ洗浄 アラウーノ V Limited A-La-Uno V Limited



※イメージです。



便座 CH325WSV

*リモコン付き・脱臭無



お手入れらくらく
「スムーズフォルム」。

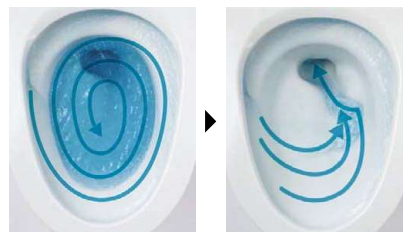
汚れにくくお掃除しやすい
「ステンレスノズル」。

節水しながらキレイに流す。すっきりしたトイレ空間に。

少ない水量でかしこく洗って流します

〔3Dツイスター水流〕

ボール全体をまんべんなく洗う。



流れの方向を変え、一気に流しきる。

■1回あたりの使用水量比較



※1 1990年頃の当社サイホンゼット式トイレ (CH43)。
※2 水圧0.2MPa (流動時) の場合。その他当社基準に基づき測定。

コンパクトサイズでトイレ空間が広々

狭いトイレ空間でもゆとりの動作スペースが確保できます。

奥行き約1200mmのスペースに設置した場合

ゆとりの動作スペースを確保。

約480mm

720mm

使いやすく汚れにくい「手洗い」です

スゴビカ素材 (有機ガラス系)

手洗いボールは、水アカをはじく新素材。

手洗いしやすいボール

手を差し出しやすい角度のついたボール。

ウエットエリア

ハンドソープも置きやすい設計。

※幅90mm、奥行き110mmまでの小物が置けます。

小物置きスペース

芳香剤などの小物も置けます。

※奥行き70mmまでの小物が置けます。アルコールを含まない芳香剤をお使いください。

操作部

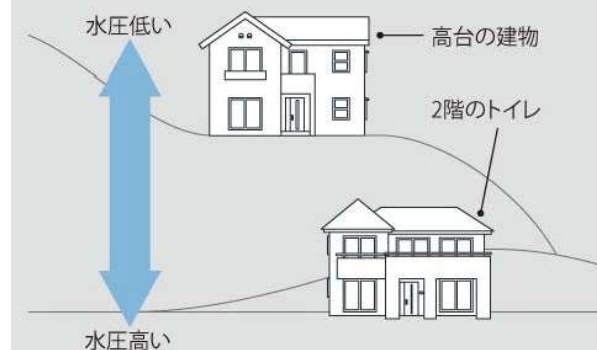
手洗いと洗浄ボタン (大・小) を一箇所に集約。

洗浄と同時に7秒間 (約250mL) 吐水されます。0秒 (吐水なし)、15秒への切り換えも可能です。

※手洗機の排水は便器内に排水されないため、市販のトイレ用芳香洗浄剤をお使いいただいても効果は得られません。

低水圧対応が標準仕様

タンクレストイレながら、最低水圧0.05MPa (流動時) を実現。設置範囲が広がりました。



ニスモ 建材仕様

内装ドア ベリティス スタンダードレーベル 固定枠155



※イメージです。

LDK

SB型



半透明樹脂板

SC型



半透明樹脂板

WB型



半透明合わせガラス

WC型



半透明合わせガラス

洋室

PA型



トイレ・洗面

TA型



開き戸の特長

カバー蝶番



開き戸は、カバー蝶番を採用。軸芯をカバーで覆った、段差のないシンプルな形状です。

フラットアストッパー(手動ロック式)



床側部材のフラップが立ち上がった状態で、本体側部材を下方に押すと、ロックされます。



サテンシルバー色 (塗装) ブラック色 ダークブラウン色 ライトブラウン色 ホワイト色 (塗装)

※ドア色と床色に色合わせします。

ハンドル・引手

ハンドル(A1型)



空錠 サテンシルバー色 (塗装)



表示錠 オフブラック色 (塗装) サテンシルバー色 (塗装)



空錠 オフブラック色 (塗装)

角型引手(C1型)



空錠 サテンシルバー色 (塗装)



表示錠 オフブラック色 (塗装) サテンシルバー色 (塗装)

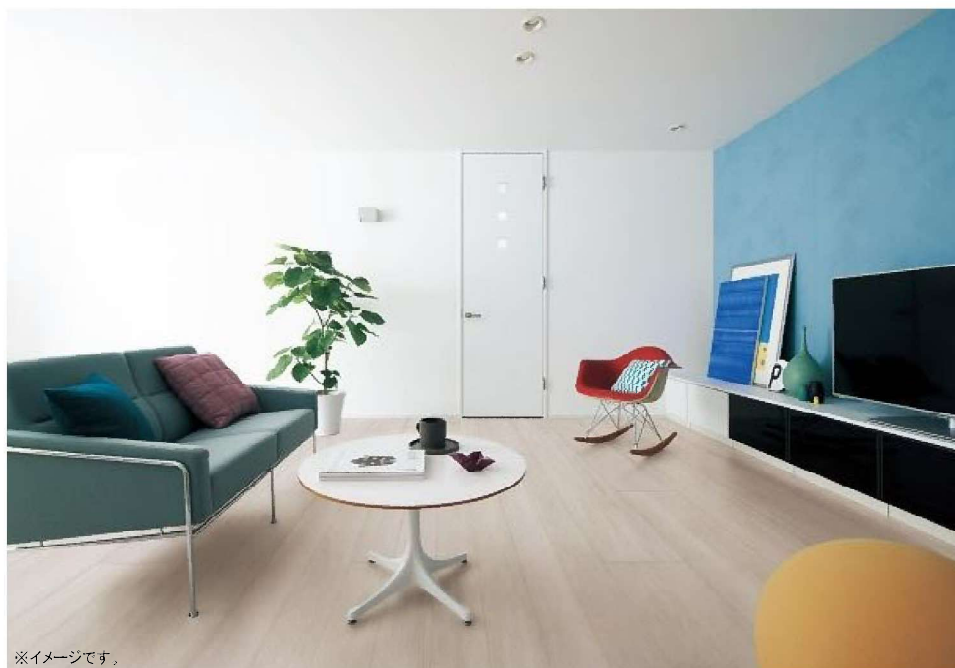
カラーバリエーション

ナチュラルカラー



ニスモ 建材仕様

床材 ベリティスフロアーS eタイプ



※イメージです。



※1 表面保護のためワックスもかけられますが、床材表面の呼吸性能は発揮できなくなります。

※2 床材及び巻戻しキャスターや、小径のキャスター付き家具はご使用をお避けください。へこみや傷が発生する場合があります。

S シート仕上げ

高い印刷技術で表現された
理想の色と木目を持つ床。



建具とコーディネートできる5柄、
さまざまなインテリアに対応する
個性的な8柄を揃えました。

カラーバリエーション

豊富な色柄を揃えたお手頃価格の床材です。

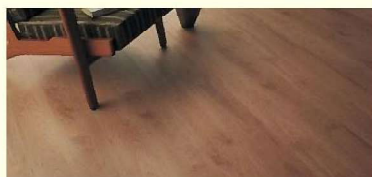
【トータルコーディネート柄】



【トレンド柄】



お手頃価格でお届けする、ベーシックな床材です。



ベリティスカラーでコーディネート
できる13色柄をラインアップ。

トレンド系の柄を豊富に揃えた、シート仕上げの
1本溝広幅デザインをご用意しました。



キャスター付きのいすを置いても
へこみ傷のつきにくい床材です。※2

基材の「フィットボード」は高密度にしてあるため、
キャスター付きのいすや家具を使ってもへこみにくく、
溝も滑らかな仕上がりです。



油汚れも拭き取りやすく、お掃除簡単。
ワックスがけをしなくても美しさ長持ち。

ワックスがけなしで、お手入れはから拭きだけでOK。
表面の光沢が長持ちし、汚れや傷もつきにくくなっています。
※すり傷に強い床材ですが、ご使用によっては傷がつく場合もあります。



食べこぼしやらくがきなどの
汚れがつきにくい。

汚れが染み込みにくく、拭き取りやすい床材です。油污
れや食べこぼしなどのお掃除の手間も軽減されます。

ニスモ 建材仕様

インテリア建材

収納用建具 折れ戸 ペリティス



※イメージです。

スムーズな使い勝手を実現する 「ピボット機構&フリー機構」



〈ピボット固定〉
普段は両端を仮固定している
ので、折れ開閉が容易です。



〈フリー走行〉
扉が自由に動くので右にも左にも
振り分けてフルオープンできます。



カラーバリエーション

ナチュラルカラー



ソフトウォール ナット柄 ウォール ナット柄 チェリー柄 グレージュ アッシュ柄 イデア オーク柄 メーブル柄 ホワイト オーク柄 ホワイト アッシュ柄 しっくり ホワイト柄

取っ手...

T5型(丸型取っ手)



サテンシルバー色(塗装)



オフブラック色(塗装)

デザイン...

PA型(フラットタイプ)



直付下レール3方枠

下レールはブロンズ・シルバーの2色から選ぶことができます。
直付けレールの厚みは4.5mmで物の出し入れもスムーズにできます。

ピボット
&フリー
対応



□ブロンズ色



□シルバー色

収納用建具 開き扉 ペリティス



※すべてイメージです。

階段(階段下収納)



階段下のスペースを有効活用し、
掃除機などかさばる物をすっきり
収納できます。

トイレ(壁収納)



収納スペースの確保が難しい
トイレでも壁を利用して空間を
有効活用できます。

カラーバリエーション

ナチュラルカラー



ソフトウォール ナット柄 ウォール ナット柄 チェリー柄 グレージュ アッシュ柄 イデア オーク柄 メーブル柄 ホワイト オーク柄 ホワイト アッシュ柄 しっくり ホワイト柄

取っ手...

T5型(丸型取っ手)



サテンシルバー色(塗装)



オフブラック色(塗装)

デザイン...

PA型(フラットタイプ)



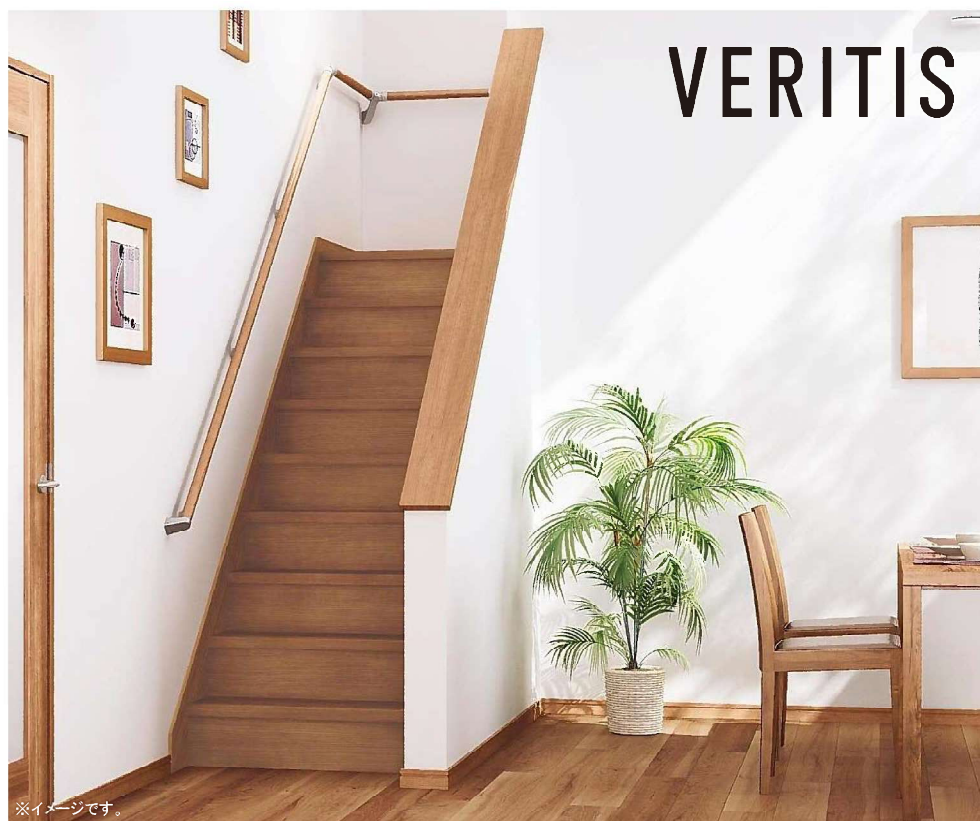
3方枠

3方枠納まりは、下枠レスなのでキャスター付き収納などの
出し入れがしやすくなります。



ニスモ 建材仕様

システム階段 ベリティス スタンダードタイプ



踏み板 デザイン

スタンダードタイプ



カラーバリエーション

インテリアに美しく調和する階段をご用意しています。

■踏み板・上框



■側板・蹴込み板・幅木



凹凸加工を施した防滑シートを採用

独自の凹凸を施した防滑シート

従来商品よりさらに、すべりへの配慮を高めた防滑シートを開発。独自の凹凸加工を施し、すべり抵抗を向上させました。

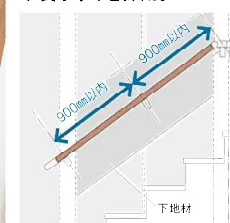


表面の角エンボス加工により、従来よりすべり抵抗を向上させました。

連続手すり 900mmピッチタイプ



ムクの味わいのある木製手すりを採用。



丸棒手すりは木製を採用しており、ブラケットの取り付け間隔は最長900mmまで可能。

■手すり



■ブラケット



充実した防火性能で安心と快適性を両立させた防火窓Gシリーズ

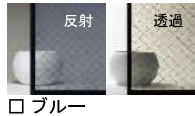


■ ガラス ※Low-E複層ガラスは透過光と反射光で色調が異なって見える場合もありますので、ご了承ください。

□ 網入複層ガラス (透明・型)

網入

ガラスカラー



■ カラーバリエーション

□ ブラウン □ カームブラック □ プラチナステン □ ピュアシルバー □ ホワイト



通風ドア・開き窓テラス・フロア納まり片引き戸 外観色
□ ブラウン □ カームブラック □ プラチナステン □ ピュアシルバー □ ホワイト



内観色



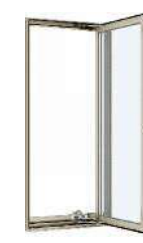
※通風ドア・開き窓テラス・フロア納まり片引き戸はアルミ樹脂複合窓エピソードII 防火窓GNEOです。

■ 窓種

□ 片上げ下げ窓



□ たたすべり出し窓



□ FIX窓



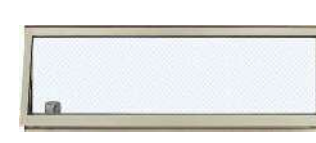
面格子付

オペレーターハンドル仕様

□ すべり出し窓



□ 高所用すべり出し窓



オペレーターハンドル仕様

高窓用オペレーター
電動ユニット
折れハンドル

□ 引違い窓



□ 面格子付引違い窓



□ 引違いテラス戸



□ シャッター付
引違い窓(手動)



※リモコン(オプション)

□ 通風ドア



□ 開き窓テラス



□ フロア納まり片引き戸



※表示の商品写真は印刷物のため実際の色合いと異なることがあります。

樹脂アングルを採用した「フレミング」

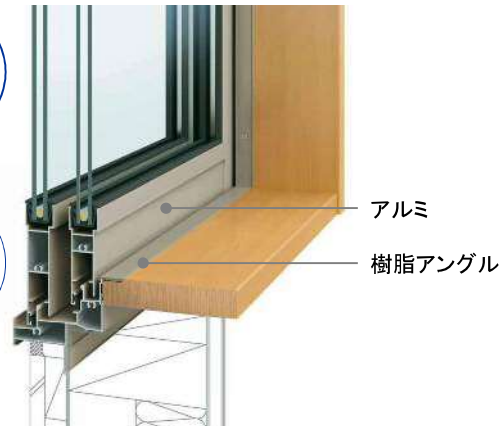


熱貫流率
3.49※
W/(㎡・K)

Low-E複層ガラス

熱貫流率
4.07※
W/(㎡・K)

複層ガラス



アルミ

樹脂アングル

※(一社)日本サッシ協会の「建具とガラスの組み合わせ」に基づく熱貫流率
Low-E複層ガラス(中空層7mm以上14mm未満)/複層ガラス(中空層8mm以上)

■ガラス ※Low-E複層ガラスは透過光と反射光で色調が異なって見える場合もありますので、ご了承ください。

□ Low-E複層ガラス
(断熱タイプ)
(透明・型)

ガラスカラー



□ ブルー



■カラーバリエーション

□ブラウン □カームブラック □プラチナステン □ピュアシルバー □ホワイト



通風ドア・勝手ロドア・テラスドア・フロア納まり片引き戸 外観色
□ブラウン □カームブラック □プラチナステン □ピュアシルバー □ホワイト



内観色



※通風ドア・勝手ロドア・テラスドア・フロア納まり片引き戸はアルミ樹脂複合窓エピソードII NEOです。

■窓種

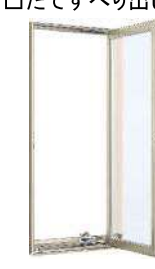
□片上げ下げ窓



□たてすべり出し窓



面格子付



オペレーターハンドル仕様

□FIX窓



□すべり出し窓



オペレーターハンドル仕様

□高所用すべり出し窓



高窓用オペレーター
電動ユニット
折れハンドル

□引違い窓



□面格子付引違い窓



□引違いテラス戸



□シャッター付引違い窓

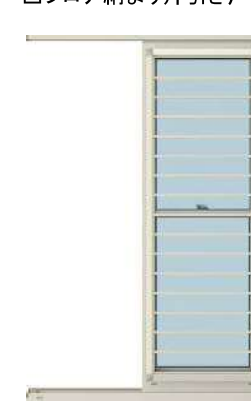


※リモコン(オプション)

□通風ドア



□フロア納まり片引き戸



J J パニラウォールナット
B Q シナモンオーク
B V ハニーチェリー
B E マキアートパイン
K E キャラメルチーク
A M ダーズリン ウォールナット
D P ガナッシュ ウォールナット
Z 9 ショコラ ウォールナット
W 6 桑炭
X P ココナッツチェリー
B J アイスブルーノーチェ
Q S オリーブグリーン
A 8 スモークヒッコリー
A F ガトーアカシア
H V ビターストーン
L U サファイアブルー
K R ルビーレッド
S 1 ピュアシルバー
H 2 プラチナステン
K 5 カームブラック

N 0 8



BE : マキアートパイン

N 0 9



DP : ガナッシュウォールナット

C 1 0



JJ : パニラウォールナット

F 0 8



KE : キャラメルチーク

BQ
BE
KE
DP
Z9

JJ
BQ
BE
KE
DP
Z9
XP
BJ

JJ
BQ
BV
BE
KE
AM
DP
Z9
W6
XP
BJ
QS
B7 A8
B7 AF
B7 HV
H2 LU
H2 KR
S1
H2
K5

H2 BV
H2 KE
H2 Z9
H2 W6
H2 XP
B7 A8
B7 AF
B7 HV
H2 LU
H2 KR
S1
H2
K5

ポケットKey (電池式)



リモコン・タグキー・スマートフォンで施解錠可能

リモコンを持っていれば、ハンドルのボタンを押すだけで、上下2つのカギを一度に開け閉め。離れたところからリモコン操作もできます。
また、I Cチップを内蔵したタグキーを読み取り部に近づけても施解錠できます。

標準

■ポケットKey



標準装備 ポケットKey

- ・リモコン2個 (非常用カギ収納)
- ・タグキー3個 (非常用カギ収納)



リモコンキー

タグキー



スマートコントロールキー

スマートコントロールキー
専用アプリ※ダウンロードが必要

◇ハンドル カラーバリエーション



※表示の商品写真は印刷物のため実際の色合いと異なることがあります。

エクセレージ・親水14

グレイスライン



EW2441H
QWシルクホワイト



EW2442H
QWアッシュページュ



EW2443H
QWパールオレンジ



EW2444H
QWスティルライトブラウン



EW2445H
QWスローグレー



EW2446H
QWダスキーグレー



EW2447H
QWアイボリーブラック



〈QWシルクホワイト〉

エクセレージ・親水14

デルタライン



EW2391H
QWマックスホワイト



EW2392H
QWシルクホワイト



EW2393H
QWスローグレー



EW2394H
QWアッシュグリーン



EW2395H
QWアトランティックブルー



EW2396H
QWマックスブラック



〈QWシルクホワイト〉

エクセレージ・親水14

レベント



EW2341H
QWマックスホワイト



EW2342H
QWシルクホワイト



EW2343H
QWシルバーグレー



EW2344H
QWミッドグレー



EW2345H
QWシルクグレー



EW2346H
QWシックページュ



EW2347H
QWアトランティックブルー



EW2348H
QWマックスブラック



〈QWミッドグレー〉

エクセレージ・親水14

メイズスクエア



EW2141H
QWコンフォートホワイト



EW2142H
QWファインピーチ



EW2144H
QWファームブラック



EW2145H
QWフォールホワイト



EW2146H
QWアルバイエロー



EW2148H
QWアルパブラック



EW2149H
QWトワイライトブルー



〈QWファインピーチ〉

高耐久、防火、軽量など多彩な特長を備えています。
鋼製下地にも施工できます。

「ダイライト軒天」のメリット

高所作業の負担を軽減する、施工性と加工性を発揮します。

施工しやすい

軽い

上を向いての施工作業や
現場への搬入にも
負担をかけません。

これは
軽い！軽い！



切断

スムーズな切断で
施工スピードが
向上します。

ダイライト軒天なら
ラクラク！



ビス打ち

ビス打ちの角欠けが少なくなり、
施工スピード、歩留まりが向上します。



火に強い

火に強いダイライト軒天井材は、国土交通大臣
認定防火材料で不燃認定を取得しています。



美しく仕上がる木目柄の化粧シート品。

デザイン性

デザイン性に優れた上質な仕上りの
化粧シート品をご用意しました。



無機質の材料によって腐食にも強い。

耐久性

ダイライト軒天井材はシロアリの被害、
腐食など耐久性にすぐれています。

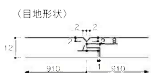


ダイライト軒天45

仕様

サイズ	12mm、910×1,820mm
基本重量	約12kg/枚
入数	4枚/梱
梱包材	長辺ダンボール梱包、PPバンド留め
表面	ダイライト
裏面	化粧シート仕上げ
裏面	バツカー貼り
加工	長辺方向あいじゃくり加工、短辺方向切り放し
認定	国土交通大臣認定不燃材料 NM-4448
名称	高圧岩繊維覆板

定価：¥39,600/梱 (¥5,990/m)



軒天45分準耐火構造

性能項目	換気部材
QF045RS-0298	換気部材なし
QF045RS-0300	通気見切り金物 BM2※1
QF045RS-0299	換気金物 BK45
QF045RS-0356	軒天換気材(軒先・壁際タイプ)※2

※1) BM2は日本化学産業(株)の製品です。
※2) 軒天換気材は城東テック(株)の製品です。

ダイライト軒天30

仕様

サイズ	12mm、910×1,820mm
基本重量	約12kg/枚
入数	4枚/梱
梱包材	長辺ダンボール梱包、PPバンド留め
表面	ダイライト
裏面	化粧シート仕上げ
裏面	ダイライト素地
加工	長辺方向あいじゃくり加工、短辺方向切り放し
認定	国土交通大臣認定不燃材料 NM-4133
名称	高圧岩繊維覆板

定価：¥35,200/梱 (¥5,320/m)



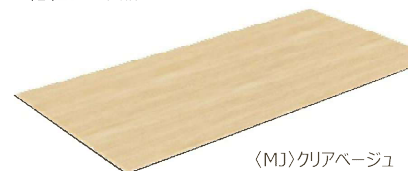
軒天30分準耐火構造

性能項目	換気部材
QF030RS-0281	換気部材なし
QF030RS-0280	通気見切り金物 BM2※1
QF030RS-0282	換気金物 BK45
QF030RS-0353	軒天換気材(軒先・壁際タイプ)※2
QF030RS-0336	軒天換気材(軒先タイプ)※2
QF030RS-0336	軒天換気材(壁際タイプ)※2

※1) BM2は日本化学産業(株)の製品です。
※2) 軒天換気材は城東テック(株)の製品です。

色柄バリエーション

■化粧シート品



〈MJ〉クリアベージュ



〈MT〉ティーブラウン



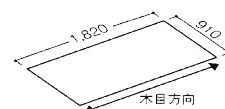
〈MG〉トープグレー



〈MW〉ダルブラウン



〈MK〉オフブラック



image

断熱等性能等級4仕様 高性能グラスウール断熱材アクリア

NINA 新名工務店

一年中快適で健康に暮らせるように、断熱性能を省エネ基準レベルに。

断熱材はノン・ホルムアルデヒドの高性能グラスウール、アクリアです。

AcClear アクリア
Safe & Clean

	断熱仕様		
天井	アクリアマット	高性能14K155mm	R4.1
外壁	アクリアネクスト	高性能14K90mm	R2.4



開口部U値4.1
浴室基礎立上りXPS3種50mm

天井

アクリアマット
AcClearmat
高性能14K155mm 熱抵抗値 R4.1

夏の暑さからお家を守ります。

夏、クーラーが効くようになります！
設定温度を上げても涼しく快適。

家中の温度差が小さくなりヒートショックを起こしにくくなります。

吸音性があるので、
室外からの騒音を和らげます。

冬、同じ室温でも
快適さが違います！
設定温度を下げても暖かく快適。

外壁

アクリア ネクスト
AcClearnext
高性能14K90mm 熱抵抗値 R2.4

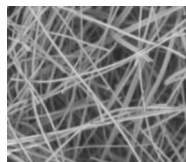
❖ 高性能防湿フィルム付アクリア
❖ 断熱材の四辺に防湿気密フィルムの大きな耳が付いているので、確実な防湿気密施工ができます。

防湿性能 JIS A 6930 同等品 測定条件: JIS Z 0208.1976
フィルム厚さ: 50ミクロン 透湿抵抗値: 0.123 (m²・s・Pa/ng)

なんといっても、
高性能！

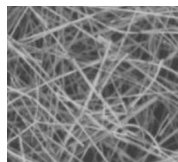
最新の細繊維化技術によってすぐれた断熱性能を実現

■ 一般のグラスウール



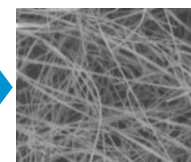
平均繊維径約7～8ミクロン
グラスウール10K

■ 高性能グラスウール



平均繊維径約5～6ミクロン

■ 高性能グラスウール
(細繊維タイプ)



平均繊維径約4～5ミクロン
アクリア



不燃材料、
だから安全！



ガラスが主原料なので、
火に強く燃えにくい材料です。



おしえて！
アクリア

YouTube
☆ぬう博士とアシスタントみい☆
グラスウール断熱材 解説動画！

FIBER + GLASS

吉野石膏グループ
旭ファイバーグラス株式会社



暖かく、パワフル、しかもおトクと3拍子揃って、これからの住宅暖房に欠かせない設備です。



床下には流れる温水であたためる

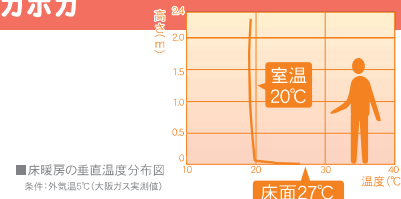
小規模付温水マット式床暖房設置イメージ

快適暖房 >> 理想的な頭寒足熱で、足元ポカポカ

ふく射熱暖房だから、お部屋全体をムラなく暖め
長時間暖房していても頭がポーンとしません！

床面が約27℃、お部屋全体は約20℃前後という理想的暖房で、
長時間暖房しても頭がポーンとしたり、のぼせたりしません。

※床仕上げ材、建物の構造により床面温度、室温は異なります。

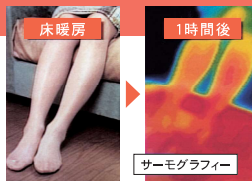


■床暖房の垂直温度分布図
条件・外気温5℃ (大阪ガス実測値)

安心暖房 >> とってもヘルシーな暖かさ！

床そのものが暖房器具になるので、
足元からの冷えを防ぎ底冷えを解消。

室温は低めだから、上半身がほてらず、
部屋の外に出ても温度差をあまり感じません。
不快な風もなくホコリを巻き上げないので安心です。

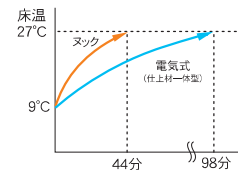


■サーモビューアによる人体温度分布

パワフル暖房 >> 立ち上がりが早い！

冷え込みの厳しい時こそ、
そのパワーを発揮するのがガス！

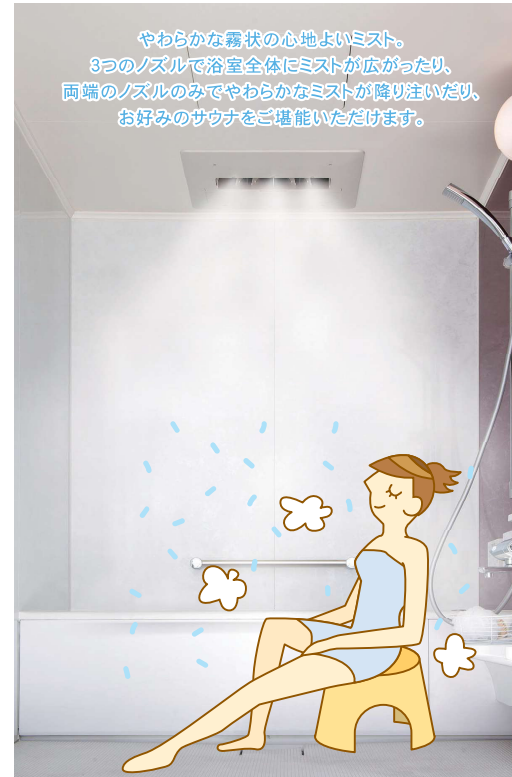
スイッチをオンにすると、
ガスならではのパワーで一気に立ち上げ、
お部屋をすばやく快適温度に。寒い冬もおまかせしません。



ヌックなら
すばやく快適温度に

試験条件 (大阪ガス実測値)
戸建住宅、洋室8畳、新省エネルギー基準
相当の断熱を施した部屋での実測値、外気温5℃
ガス温水式・小規模付温水マット方式、
敷設率72% 電気式・面状発熱ヒーター、
仕上材一体型タイプ、敷設率63%

お肌にうれしい！体にやさしい！心にゆとり！ミストサウナでマイホームエステ。



※設置イメージ

ミストカワック

ミストサウナ
機能付き

ガス温水浴室暖房乾燥機

ミストサウナ

暖房

乾燥

換気

涼風

全身を包みこむやさらかスプラッシュ

スプラッシュミスト 強／弱



やわらかな霧状のミスト。

強モードは、3つのノズルから広がるミストでしっかり発汗。弱モードは、両端ノズルのみでやさらかなミストが楽しめます。心地よいミストサウナ空間でありながら、省エネ・低ランニングコストを実現。

水ミスト 強／弱

入浴後のクールダウンや夏場のクールダウンに。

●●● 乾燥自動モード・エコモード ●●●

1. 自動モード

温湿度センサーにより浴室の温度や衣類の乾燥状態に合わせて乾燥運転を行い、自動で停止します。(最長6時間で終了)

2. エコモード

設定した運転時間のなかで送風と温風を組み合わせ、最後は温風で仕上げます。ランニングコストを抑えた運転です。(設定時間：6～12時間)

Beauty・・・美容

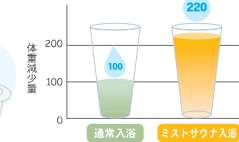
入浴による発汗量 (入浴前の体重を100とし、入浴前後の体重を計測し、体重減少量を発汗量とする)。※外気温や浴室によって異なります。入浴後の肌 (保湿) の水分量を基準値とし、入浴後10分経過時の水分増加割合を算出。

しっかり発汗、お肌すっきり！

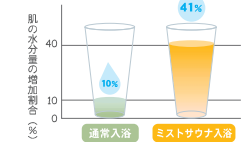
約10分程度のミストサウナ入浴で
しっかり発汗。毛穴の汚れを洗い流して
お肌すっきり。
入浴後のお肌の水分を高く保てます。



■発汗量



■肌の保湿性

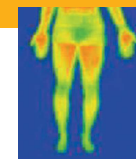


Health・・・健康

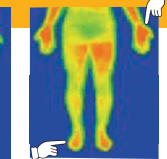
体の芯まであたためる！

ミストサウナ入浴は低温で体の芯からしっかり
すみずみまであたためるので、入浴後も
あたたかさが持続し、湯冷めしにくくなります。

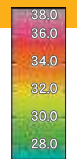
■体のあたたまりの持続性



通常入浴



ミストサウナ入浴



(℃)

入浴後20分経過時90%の人体の皮膚表面温度 (サーモビューアで測定)
※室温25℃の部屋で20分間安静

ニスモ 建材仕様

エクステリア エントランス商品

エントランスポール Archi Frame



オープン外構にふさわしい シンプルデザイン。

※小包ポストパケモVLと宅配ボックスコンボスリムタイプの取り出し口の開き勝手を変えるために、小包ポストが左開き(L)の場合は宅配ボックスも左開き(L)を選んでください。また、小包ポストが右開き(R)の場合は宅配ボックスも右開き(R)を選んでください。

小包ポストPakemo-VL

■ 前出し・右開き ■ 前出し・左開き



宅配ボックスCOMBO

■ 前出し・右開き ■ 前出し・左開き



エントランスに必要な基本機能に加え、不在時にも荷物が受け取れる宅配ボックスをビルトインした、フルスペック仕様です。
(宅配ボックスなしも可能です)

Gタイプ(LED表札灯付)

LEDユニット
(天板)



カラー
バリエーション



ブラック色



クールシルバー色



※表札台座・ドアホン台座はブラック色です。

※表札・ドアホン機は別売 ※宅配ボックス取り付けアダプターGTPR17301B(S)が必要です。

小包ポスト Pakemo-VL



大型郵便物が受け取れる小包ポストに、省スペースで設置でき、埋め込み施工も可能な縦型が登場。



厚さ7cmの大型郵便物が受け取れます
メルカリなどで利用が多い厚さ7cmの大型郵便物が受け取れます。



投函物の確認が可能。
扉を開かず、後部の透明窓で中身を外から確認できます。



※ダイヤル錠は必ず1段以上回してくだい。※番号は重車・指定できません。
(複数住戸にご使用の場合、設定番号が重複する可能性があります。)

※1 錠付商品は防犯性に工夫を施しておりますが、盗難を確実に阻止する商品ではありません。
発生した被害については責任を負いかねますのでご了承ください。

カラーバリエーション (パネル)

建築素材によく使用される4色注



注 前面板部と本体では材質の違いにより色合いが異なります。本体部 フラッシュ付塗装(玉吹きなし)です。



戸建住宅用宅配ボックス COMBO

スリムタイプ

荷物の配達・取り出しは簡単。
当社独自の押印機構で電源いらず。
電気配線工事也不要です。



【取り出し】
前出し(F F)
後出し(F R)
【本体サイズ】
幅193×奥行460.5×高さ590
【受け取り可能サイズ】
幅130×奥行350×高さ500以下
【受け取りできる重さ】
10kgまで

荷物
受け入れ例
※写真は
前入れ後出し
右開き

荷物の配達・取り出しは簡単

表示パネルの記載に従い操作すれば、簡単に荷物の配達ができます。
大きめのボタンで、操作しやすくしました。

荷物の配達



荷物の取り出し



カラーバリエーション

スタンダードな建築素材の色合いを品揃え。



※掲載商品はパナソニック製です。